

Maison 7 Pièces 56110 Le Saint

307 500 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(300 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol,
France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16741

House for sale /
Maison à vendre
56110 Le Saint

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour - 33,50 m²

Salle à manger - 12,50 m²

Cuisine - 17,50 m²

WC avec lavabo - 4 m²

Couloir - 6 m²

Buanderie / pièce de rangement - 10 m²

Hall - 8,50 m²

Chambre - 10 m²

Salle d'eau et WC privés - 7 m²

1er étage / First floor :

Mezzanine - 19 m²

Chambres 3, (23,50 m², 15,50 m², 10,50 m²)

Salle d'eau et WC privés - 14 m²

Salle de bains avec baignoire, douche et WC - 15 m²

2ème étage / Second floor :

Grenier

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - C - 144 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - A - 4 KgCO2/m².an.

[Voir le détail](#)

Caractéristiques / Features

- Village
- Surface habitable 184 m²
- Chambres 5
- Cave sous cuisine
- Salle de bains 1
- Salles d'eau privée 2
- Garage attenant - 31 m², avec grenier - 31 m²
- Chauffage - pompe à chaleur air/air, poêle à granulés, et électrique
- Terrasse en bois
- Puits
- Terrain - 997 m²
- Parking

